

## **Сведения об осуществляемых в рамках лизинговой деятельности сделках**

ООО «Вест-Холдерс» предлагает в лизинг как физическим, так и юридическим лицам следующие типы объектов:

- лизинг недвижимости – эффективный финансовый инструмент, позволяющий приобрести объекты недвижимости (офисной, торговой, складской и пр.) без отвлечения собственных финансовых ресурсов;

- лизинг оборудования – это неограниченные возможности для роста и перспективы модернизации для организаций, т.к. можно приобретать производственное, промышленное, складское, торговое, обрабатывающее и другие виды оборудования на выгодных условиях;

- лизинг легковых автомобилей - эффективный способ решить проблему с обеспечением компании транспортными средствами;

- лизинг грузового транспорта – это возможность увеличить объем оказываемых транспортных услуг или диверсифицировать услуги за счет новых видов приобретенной техники (самосвалы, тягачи, прицепы и полуприцепы, автокраны, автобетоносмесители, погрузчики, экскаваторы, бульдозеры и др.), без каких-либо существенных единовременных вложений денежных средств;

- лизинг спецтехники – удобное и доступное решение для обновления парка техники и повышения эффективности производственных процессов с минимальными издержками для бизнеса.

ООО «Вест-Холдерс» предлагает, как физическим, так и юридическим лицам - производственным предприятиям и компаниям, ведущим бизнес в сфере услуг, приобретать оборудование в лизинг на оптимальных условиях по сроку, сумме финансирования и ставке удорожания. Нашу компанию отличает индивидуальный подход к потребностям и возможностям наших клиентов. Условия сделок лизинга структурируются с учетом пожеланий лизингополучателей в следующих рамках:

- возможно заключение сделок по финансовому, оперативному, возвратному лизингу;

- срок договора лизинга: от 12 до 60 месяцев;

- авансовый платеж: от 0% до 40% стоимости объекта лизинга;

- сумма финансирования: до 100% стоимости контракта;
- валюта финансирования: белорусские рубли;
- объекты лизинга могут быть: новые или б/у, отечественного или импортного производства;
- схема погашения лизинговых платежей: равномерные, убывающие платежи или индивидуальный график по желанию лизингополучателя;
- выкупная стоимость: 1% от стоимости объекта лизинга.

Для оформления лизинга юридическим лицам необходимо предоставить пакет документов – заявку, анкету, документы о финансовом состоянии, документы о юридическом статусе. Физическим лицам необходимо предоставить заявку, анкету, а также справку о заработной плате за последние шесть месяцев работы.

В зависимости от суммы сделки, срока лизинга, типа выбранного лизингополучателем предмета лизинга и его поставщика, условий поставки и страхования предмета лизинга, валюты сделки, конъюнктуры финансового рынка Республики Беларусь, индивидуальных особенностей сделки, в том числе финансового состояния, деловой репутации лизингополучателя, стороны по взаимному согласованию определяют порядок, методику расчета платы за лизинг, в том числе вознаграждения (дохода) лизингодателя, согласовывают и утверждают порядок и сроки внесения лизинговых платежей.